

中国建筑科学研究院有限公司认证中心

关于进一步开展 CABR 全过程工程咨询服务认证工作的通知

各有关单位：

全过程工程咨询是指采用多种服务方式组合，为项目决策、实施和运营持续提供局部或整体解决方案以及管理服务。全过程工程咨询模式通过高度整合服务内容，在节约投资成本的同时也有助于缩短项目工期，提高服务质量和项目品质，有效地规避项目风险。推广全过程工程咨询组织模式，是适应社会主义市场经济发展的需要，也是工程咨询行业供给侧结构性改革的重大举措。

自 2017 年起，国家出台了一系列相关政策大力推行全过程工程咨询，鼓励开展工程建设全过程咨询。2017 年 2 月 24 日，国务院办公厅《关于促进建筑业持续健康发展的意见》（国办发〔2017〕19 号），提出“培育全过程工程咨询，鼓励投资咨询、勘察、设计、监理、招标代理、造价等企业采取联合经营、并购重组等方式发展全过程工程咨询，培育一批具有国际水平的全过程工程咨询企业。政府投资工程应带头推行全过程工程咨询，鼓励非政府投资工程委托全过程工程咨询服务。在民用建筑项目中，充分发挥建筑师的主导作用，鼓励提供全过程工程咨询服务”。2019 年 3 月 15 日，住房和城乡建设部、国家发展和改革委员会联合印发《关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》，意见指出“全过程咨询服务单位应当具有综合能力，在提供勘察、设计、监理或造价咨询服务时，应当具有与工程规模及委托内容相适应的资质条件。全过程工程咨询服务单位应当在技术、经济、管理、法律等方面拥有丰富经验，具备与全过程工程咨询业务相适应的服务能力，同时企业应具有良好的信誉。建设单位应根据项目规模和特点，本着信誉可靠、综合能力和效率优先的原则，依法选择优秀团队实施工程建设全过程咨询服务”。山东、浙江、广东、江苏等各省也陆续出台了支持全过程工程咨询发展的指导意见、实施方案、试点企业等政策支持文件。2023 年 2 月，中共中央、国务院印发了《质量强国建设纲要》，进一步提出“打造中国建造升级版，完善勘察、设计、监理、造价等工程咨询服务技术标准，鼓励发展全过程工程咨询和专业化服

务。”

中国建筑科学研究院有限公司（原中国建筑科学研究院，简称“中国建研院”）成立于 1953 年，原隶属于建设部，现隶属于国务院国有资产监督管理委员会，是全国建筑行业最大的综合性研究和开发机构。2006 年，经国家住房和城乡建设部推荐，中国建研院获得国家认证认可监督管理委员会（CNCA）颁发的《认证机构批准书》（批准号：CNCA-R- 2006-148），中国建研院认证中心作为中国建研院开展认证工作的实体正式对外开展认证业务。

为了深入贯彻落实《质量强国建设纲要》、《关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》、《关于促进建筑业持续健康发展的意见》等政策文件精神，推动我国工程咨询行业高质量发展，中国建研院认证中心于 2022 年初在全国正式开展 CABR 全过程工程咨询服务认证工作。目前已有数十家企业通过了认证，申请认证企业的业务涵盖房建、信息工程、交通、水利水电、化工、电力、市政工程等各领域，在工程咨询行业得到了高度关注，为了进一步推动 CABR 全过程工程咨询服务认证工作，现就有关事宜通知如下：

一、认证范围

在建设项目全生命周期中，提供投资咨询、招标代理、勘察、设计、监理、造价、项目管理等专业化咨询的服务机构。

二、认证效用

CABR 全过程工程咨询服务认证是依据国家相关法律法规及标准技术文件，对在建设项目全生命周期中，提供项目管理、投资咨询、勘察设计、招标代理、监理、造价、运维等专业化咨询业态的服务机构进行全过程工程咨询服务能力评价的一种活动。建设工程领域企业通过 CABR 全过程工程咨询服务认证赋能工程建设组织管理模式变革，提高标准化服务能力和专业化管理水平，提升企业品牌核心竞争力，也是彰显企业咨询服务及技术领先优势的有力证明。

三、认证基本要求

全过程工程咨询服务认证申请机构应符合以下要求：

- 1、在经营活动中无违法失信记录；

- 2、具有全过程工程咨询项目经验；
- 3、近三年无重大不良投诉与纠纷。

四、认证基本材料

- 1、CABR 全过程工程咨询服务认证申请书；
- 2、法人营业执照或登记注册证明文件；
- 3、申请方的全过程工程咨询管理制度文件；
- 4、申请方的全过程工程咨询服务流程图；
- 5、企业资质证书。

五、认证流程

提交申请→申请资料符合性审核→认证受理→文件资料评审→现场审核→认证决定→出具认证证书→年度监督→复评

六、认证证书

认证通过后，由中国建筑科学研究院有限公司颁发 CABR 全过程工程咨询服务认证证书，证书有效期为 3 年，通过持续监督保持证书的有效性。认证证书有效期满后如需继续使用，获证组织应在证书有效期满前 6 个月提出复评申请。

七、联系方式

中国建筑科学研究院有限公司认证中心

联系人：陈暑冰 电话：010-64517503 手机：18801267952

邮 箱：chenshubing789@foxmail.com

附件：CABR 全过程工程咨询服务认证申请书

中国建筑科学研究院有限公司认证中心

2023 年 6 月 12 日

