**山东省工程建设标准造价协会**

**第六届第四次理事会工作报告**

各位理事、各位会员代表同志们：

今天我们召开山东省工程建设标准造价协会第六届理事会第四次会议，主要任务是：以中国共产党第十九次代表大会精神为指导，总结2017年的工作，研究部署2018年的工作，动员全体会员高举习近平新时代中国特色社会主义思想伟大旗帜，在山东省住房和城乡建设厅、中国建设工程造价管理协会、中国工程建设标准化协会及山东省民政厅社会组织管理局等有关部门的指导下，团结一致，奋发进取，开拓前进，为决胜全面建成小康社会，夺取新时代中国特色社会主义伟大胜利，作出新的更大的贡献，下面我受山东省工程建设标准造价协会常务理事会的委托，代表常务理事会向大会报告2017年的主要工作和2018年的主要工作打算，请审议：

一、2017年以来的主要工作

（一）夯实基础，协会步入稳定发展新轨道

2017年，省标准造价协会不断加强自身建设，提高信息化服务水平，夯实基础，积极申报各项资格，为今后协会稳定健康发展发展奠定坚实基础。一是根据省民政厅关于协会与行政机关脱钩工作的相关政策要求,为确保脱钩以后协会能持续稳定、规范的发展, 协会秘书处办公场所于2017年7月搬迁至经六纬四路三里庄17号楼二楼，实现了办公场所独立，为协会脱钩和今后的发展壮大提供了良好的办公条件。二是为提高协会工作的信息化水平，2017年，协会与青岛孚莱易通软件公司合作开发了协会新网站（网址为：www.sdbzzj.org或[www.sdbzzj.org.cn](http://www.sdbzzj.org.cn)），并于2017年9月正式开通，协会工作今后将在新网站上进行展示。三是完善“三证合一”税务登记工作。根据省民政厅、省财政厅、省国税局和省地税局关于推进社会组织“三证合一”税务登记改革工作的要求，协会积极响应政策，顺利完成了在税务部门的税务登记工作。四是获批“非营利性组织”资格。省协会积极向税务部门申报了非营利性组织资格，明确了省协会所收会费享受税收优惠政策。五是获批“政府购买服务资格”。依据《关于通过政府购买服务支持社会组织培育发展的指导意见》（财综〔2016〕54号）精神，今后，协会的收入来源除会费以外，可以通过向政府购买服务筹集，为协会的发展扩展了空间。六是积极申报“公益性捐赠税前扣除资格”，目前，该事项正在审批过程中。

（二）开拓创新，成立“山东省工程建设标准造价协会工程造价纠纷调解工作委员会”

随着市场化的发展，在合同履行、工程结算等方面反映出来的问题越来越多，工程造价纠纷等案件显著增长。为贯彻落实中央加快推进司法体制改革的有关精神，充分发挥行业协会在纠纷调解中的专业优势，省协会开展了一系列相关制度研究，决定成立“山东省工程建设标准造价协会工程造价纠纷调解工作委员会”。

2017年5月，省协会下发了在山东省内招聘60名调解中心调解员的通知，报名人数超过300人，符合“具有高级职称、造价师执业资格”条件的人数为246人，这也初步形成了我省中心调解员队伍基础人员信息库。8月，省协会从我省人员信息库中推荐了20名符合条件的人员作为中价协调解中心调解员，目前，部分人员已经参加了中价协在湘潭举办的首批培训。11月“山东省工程建设标准造价协会工程造价纠纷调解委员会”暨“济南仲裁委员会工程造价争议仲裁中心”在济南正式成立，并聘任了首批调解员。济南广播电视台、齐鲁晚报、济南时报、大众网等多家媒体进行了报道，在行业和社会各界都引起了广泛关注。同时对申请成为调解员的80多名造价专业人员进行了工程造价纠纷调解员准入培训。12月，省协会发布实施了《调解程序》、《调解中心调解员守则》、《调解中心调解规则》等文件。

我省工程造价纠纷调解委员会的成立对于缓解诉讼和仲裁资源不足，解决工程造价纠纷，化解社会矛盾，促进社会和谐均具有重要意义。

（三）激励队伍，成功承办“全省工程造价行业职业技能竞赛”

2017年8月，为提高全省工程造价行业职业技能水平，推进工程造价行业高层次人才队伍建设，我协会成功承办了我省首届工程造价行业土建工程造价、安装工程造价技能竞赛。竞赛经省总工会批准，由省住房城乡建设厅主办，省标准定额站、省标准造价协会和省建设工会承办。竞赛得到了全省住建行业房地产、设计、施工、中介咨询等企业及广大工程造价从业人员的热烈响应，参加预赛人数超过5200人。

2017年10月，17个地市共组成了34个代表队，320名通过预赛选拔的选手在济南市参加了全省的决赛。参赛规模创我省建设领域行业技能竞赛之最。竞赛开创性地采取了在线比赛形式，极大提高了竞赛组织工作的效率，节省了人力物力的消耗，确保了竞赛的公开公正，得到了参赛选手的好评。各专业决赛个人第一名被省总工会授予“山东省富民兴鲁劳动奖章”，这是迄今为止我省工程造价行业从业人员所获得的最高级别的荣誉。此次竞赛对组织有力的代表队授予了“最佳组织奖”、“优秀组织奖”和“积极组织奖”；对竞赛中取得优异成绩的参赛选手授予了“山东省工程造价行业技术能手”和“山东省工程造价行业职业技能竞赛优秀选手”荣誉称号。

（四）强化培训，提高行业队伍技能水平

2017年初，省站发布了新版建筑、安装、市政、园林绿化等各专业消耗量定额，并于3月1日起正式实施，这是我省工程造价行业的一件大事。为帮助会员单位尽快学习掌握新版消耗量定额，协会在省站对新版定额进行两次宣贯之后，2017年5月上旬，组织专家针对会员单位的技术负责人，分建筑、安装、市政、园林绿化四个专业进行了宣贯培训工作。为确保新版定额得到有效贯彻实施，本着服务会员的目的，本次宣贯活动，学习费用均由协会承担，实际参训人数约700人，大大提高了会员单位从业人员对新版定额的掌握水平。

（五）搭建平台，畅通中价协与我省会员单位的沟通渠道

根据中国建设工程造价管理协会的工作安排，省协会于2017年6月配合中价协完成了“内地造价工程师与香港工料测量师第三批资格互认工作”。省协会按照中价协与香港测量师学会签署的《内地造价工程师与香港工料测量师互认协议》要求，通过自愿报名，择优推荐的方式，此次共推荐了6名造价工程师，全部通过了中价协的资格审查，并参加了面试培训。

（六）加强学术交流，开展2017年度工程建设标准和造价论文征集评选活动

为适应我国建筑业的迅猛发展，全面反应我省工程建设标准、造价领域学术研究和工程实践的深度和广度，活跃和丰富协会会员的学术交流活动，推动行业技术进步和人才成长，协会于5月份发出了《开展2017年度工程建设标准和造价计量论文征集评选活动的通知》，全省会员单位踊跃报名参加，共收到参赛论文151篇。2017年10月，省协会聘请了山东建筑大学、山东交通学院等高校的六名教授对论文进行了评选，评选出一等奖论文6篇、二等奖论文12篇、三等奖论文18篇、优秀奖论文24篇，并对获奖人员进行了表扬。会上，我们将对获奖的单位和个人进行表彰。下一步，协会还将出版《优秀论文集》，进一步宣传协会的论文评选活动，搭建标准造价行业学术交流平台，推动标准造价从业人员学术水平不断提升。

（七）适应行业发展，组织编制地方标准《建设工程造价咨询服务规范》

我省造价咨询单位在执行住建部发布的《建设工程造价咨询规范》（GB/T51095-2015）过程中，发现部分条款与我省实际情况存在不一致、可操作性不强等问题。省协会根据青岛协会提出的建议，通过政府购买服务的形式获取启动地方标准《建设工程造价咨询服务规范》的编制工作的资格。目前，该地方标准的编制工作已基本完成，正在征求意见过程中。省协会通过编制地方标准《建设工程造价咨询服务规范》，目的在于不断完善我省具有可操作性的工程造价咨询业务质量标准，从源头上引领和规范了工程造价咨询企业和造价专业人员的计价行为，提高建设工程造价咨询成果的质量，并遏制不正当竞争行为。

（八）加强沟通，召开协会理事长工作座谈会及第六届第三次理事会

2017年3月22日，召开了山东省工程建设标准造价协会领导班子及部分理事单位负责人工作座谈会，会议通报了山东省工程建设标准造价协会2016年工作情况；研究决定了山东省工程建设标准造价协会2017年度工作计划；讨论山东省工程建设标准造价协会脱钩相关工作；对山东省工程建设标准造价协会开展工作提出意见和建议。

8月30日，召开了第六届第三次理事会议，会议总结了协会上半年度工作，研究部署了下半年的重点工作；通报了山东省行业协会商会与行政机关脱钩有关政策和协会脱钩有关准备情况。通过了筹备召开会员代表大会的决定，并邀请了中国建筑学会建筑经济分会常务理事、工程造价专业委员会主任委员尹贻林教授，作了关于《建筑业遇到数字化变革和创新，工程咨询业该如何应对》的报告，为我省工程造价咨询企业确定长远发展规划起到很好的指引作用。

（九）砥砺奋进，开展“新阶层 党旗红”工作品牌创建活动

根据山东省委统战部《关于开展“新阶层 党旗红”工作品牌创建活动的通知》要求，省协会于2017年10月开始在山东省工程造价咨询行业启动了“新阶层 党旗红”工作品牌创建活动。本次活动受到广大工程造价咨询企业的积极响应，在行业内共同营造了“新阶层 党旗红”活动的良好氛围，为推动党的组织在工程造价咨询企业的全面覆盖，带动和促进行业统战工作的创新发展打下了良好的基础。

目前，该活动取得了以下主要工作成果：一是开展了党的基层组织建设情况调查工作。全面掌握行业党建工作的基本情况，是做好指导、深化行业党组织建设、形成行业党建工作新格局的基础。本次活动通过填报《党建工作基本情况调查表》的形式，对山东省内工程造价咨询企业的党员人数、民主党派人数和党组织建设情况进行了调查、汇总。由于调查的时间较短，会员单位对党建工作重视程度不足等原因，本次反馈调查结果的单位共182家，占造价咨询企业单位数量的26%。182家企业共有党员人数1248名，其中建立党组织的单位共74家，党组织覆盖率仅为40%，吸纳党员909名，还有108家企业没有建立党组织，有339名党员没有落实党组织。全省691家工程造价咨询企业中，本次反馈调查结果的182家企业平均党员人数6.9人；剩余509家企业相对较小，党员人数会少于平均数，企业党建工作也相对薄弱，全行业党员人数预计超过3500人。二是指导造价咨询企业完善党建和统战工作阵地。省协会秘书处带头建设了“新阶层 党旗红”活动场所，按照“有场所、有设施、有标志、有党旗、有书报、有制度”的六有标准，装修了会议室、宣传栏，完善了党建和统战工作制度。在协会网站上展示了党建和统战工作宣传栏样板和宣传内容，要求造价咨询企业负责人应增强对党的感情和政治认同，强化党组织的政治引领，支持单位党组织建设，建立规范的党建和统战活动场所。三是建立了全省工程造价咨询行业党外代表人士人才库。结合本行业造价工程师的工作和思想特点，本次活动要求各单位领导和基层党组织要掌握本单位党外知识分子的思想动向，将有较高政治素质、有较大社会贡献、有较强参政议政能力、在行业内有影响的党外人士，向行业协会推荐，协会以本次活动为契机，建立了工程造价咨询行业（新的社会阶层）党外知识分子代表人士人才库。本次已经共收到87个单位推荐的《新的社会阶层党外代表人士推荐表》136份，从中选拔了54名代表人士，作为人才储备。

本次活动受到山东省省委统战部八处领导的好评，山东省社会新界层党外知识分子联谊会秘书长，根据协会提供的名单，首先选拔10名代表人士加入党外知识分子联谊会。本次活动中，授予“新阶层 党旗红”工作品牌创建活动“先进单位”182家。

为全面贯彻落实党的十九大精神，进一步发挥党组织和党员在促进行业健康发展中的引领作用，增强统战工作的凝聚力、向心力和影响力，形成工程造价咨询行业党建工作新格局，各单位要以“先进单位”为榜样，继续完成省委统战部安排的工作任务，将“新阶层 党旗红”活动深入长久的开展下去。

肯定成绩的同时，我们也清醒认识到省协会在工作中仍然存在不少问题，必须引起重视，主要体现在：工作过程中，省标准造价协会与各地市协会以及会员单位的联系不够紧密、政策的传达不够及时、新标准的宣贯培训力度有待加强、会员发展渠道有待拓宽、政府购买服务业务有待加强等。

二、2018年主要工作思路与重点

2018年，省标准造价协会将本着坚持为广大会员服务的宗旨，在强化协会基础条件建设基础上，加强行业培训、做好造价纠纷调解、促进学术交流，扩大政府购买服务力度，以更优质的服务服务于广大会员，为推动全省造价行业稳步发展做出积极的贡献。

（一）加强协会基础建设，做好日常组织和服务工作

一是根据主管部门的安排，做好协会脱钩工作。秘书处及内部建设、完善规章制度、提高工作人员业务及综合能力、做好人事及行政档案、财务档案等的规范与管理。二是开展协会党组织建设工作。成立协会党小组，召开行业党建联席会议，争取申请成立行业党委或党总支。三是完善协会网站和会员管理平台建设，恢复发行《山东工程经济信息》刊物。四是完善会员管理制度。参照《中国建设工程造价管理协会个人会员管理办法（试行）》 制定省协会个人会员管理办法，吸收个人会员。五是加强行业自律和诚信体系建设，规范市场行为，建立企业市场行为评价体系和造价人员信用档案。六是争创“社会组织AAA以上等级”评定工作。根据“山东省社会组织评估指标及评分标准”，省协会将积极准备相关资料，争取获评“社会组织AAA以上等级”称号，为下一步协会的发展进一步拓宽渠道。七是组织好工程造价咨询企业信息提报工作。在此基础上，对工程造价咨询企业咨询服务收入五十名进行排序工作，树立标杆企业。八是例行组织召开理事会、常务理事会。除本次常务理事会以外，计划于2018年7月和11月再分别召开一次理事会。脱钩方案批复以后，召开一次会员代表大会。九是推动工程造价纠纷调解中心的工作。出版《调解工作制度》汇编。开展调解员培训和聘任工作，并组织相关活动。

（二）继续开展形式多样活动

一是继续承办2018年工程造价职业技能竞赛活动。今年，计划举行市政、绿化工程职业技能竞赛。二是继续做好“新阶层 党旗红”工作品牌创建活动，创建行业党建和统战工作新格局。三是加强对会员单位的学术交流及培训工作。举办《建设工程造价鉴定规程》、《PPP项目全生命周期咨询业务指南》、BIM技术应用和ERP管理模式等的交流学习活动，促进会员单位从业人员的技能提升。定期举办“山东省工程造价行业供给侧改革工作座谈会”，组织房地产开发企业成本管理人员、国有大企业和政府主管财政投资的部门领导、大专院校基本建设管理处负责人员等参加会议。四是继续组织2018年度优秀论文征集评选活动。

（三）充分发挥政府购买服务优势

2018年省协会要加强与行业管理部门、法院、仲裁委等部门的沟通联系，积极开展为政府服务的工作。积极参与标准造价的具体工作，组织编写建设项目各阶段及全过程工程造价咨询服务的项目类别、服务内容、深度要求、收费计取基数等基本格式，指导工程造价咨询企业自行制定和公开收费标准。

同志们！2018年是贯彻党的十九大精神的开局之年，是改革开放40周年，是决胜全面建成小康社会、实施“十三五”规划承上启下的关键一年。2018年同样将是我们协会不平凡的一年，希望各位理事要加倍的珍惜与努力，你们作为协会的理事单位不仅是一份荣誉，更多的是责任，肩负着促进会员单位团结和谐，引领行业前进方向的责任。新的一年，协会秘书处的工作人员将更加努力、谨慎、勤勉、尽职尽责地工作，争取更好地为会员服务，发挥政府与企业之间的桥梁纽带作用，为我省标准造价行业的发展贡献力量。

谢谢大家！